

Iktatószám: PH/1282-4/2026
Készítette: Szabó Csilla

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, VAGYONHASZNOSÍTÓ ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA
2026. április 21-i ülésére

Tárgy: Jelenfi-Szóláth Csilla és Jelenfi Imre csapadékvíz elvezető árok befedése iránti kérelme

Tisztelt Bizottság!

Jelenfi-Szóláth Csilla és Jelenfi Imre 6060 Tiszakécske, Teleki Pál utca 14. szám alatti lakosok az 1/2 – 1/2 részben a tulajdonukat képező, tiszakécskei 1349 hrsz-ú, 6060 Tiszakécske, Teleki Pál utca 14. szám alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan előtti csapadékvíz elvezető árok befedésének engedélyezését kérelmezték.

Kérelmezők az alábbiakkal indokolták kérésüket. Az utca jelenlegi szélessége, valamint a nyitott vízvezető árok miatt két gépjármű nehezen tud egymás mellett elhaladni. A parkoló gépjárművekből történő ki- és beszállás is problémás, mivel az úton közlekedő autók elhaladása érdekében a járművek kénytelenek az árok irányába lehúzódní. Ez különösen balesetveszélyes, mivel az árok közelsége és az utca lejtése miatt a kiszállás során könnyen megcsúszhatnak az érintettek. Tovább nehezíti a helyzetet, hogy az érintett útszakasz a Zrínyi utca és a Batka Gyula utca felé irányuló átkötő forgalmat is kiszolgálja.

Az ingatlan előtt elhaladó csapadékvíz elvezető árok betonozott mederrel rendelkezik. A kérelmezők – az utcában történő biztonságos közlekedés, valamint az ingatlan előtti parkolás érdekében – 15 méter hosszban kívánják lefedni a csapadékvíz elvezető árkot.

A megfelelő vízvezetés és tisztíthatóság miatt, a zárttá tenni kívánt terület hosszára való tekintettel, mindenképpen szükséges legalább 3 db víznyelő-tisztítóakna beépítése a kivitelezés során.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2026. április 20.

Ábrahám Réka
Ábrahám Réka
aljegyző



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága, a helyi közút kezelőjeként Jelenfi-Szóláth Csilla és Jelenfi Imre 6060 Tiszakécske, Teleki Pál utca 14. szám alatti lakosok részére engedélyezi, hogy az 1/2 – 1/2 részben a tulajdonukat képező, tiszakécskei 1349 hrsz-ú, 6060 Tiszakécske, Teleki Pál utca 14. szám alatti ingatlanuk előtt a csapadékvíz elvezető árkot 15 méter hosszban zárt rendszerűvé alakítsák át saját költségükre. A csapadékvíz elvezető árok lefedését a meglévő betonburkolat (betonmeder) megtartásával, és a szabványoknak megfelelő teherbíró képességgel rendelkező fedlapok elhelyezésével kell kivitelezni. Tekintettel a zárt rendszer hosszára, minimum 3 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni a kivitelezés során. A bejáró felületét, valamint a víznyelő szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, a járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvíz biztonságosan el tudja vezetni az árokrészekbe.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást a Tiszakécske, belterület 1349 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kötelesek eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A kialakított zárt csapadékcatorna és átereszt megfelelő tisztításáról a Tiszakécske, belterület 1349 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kötelesek gondoskodni.

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Határidő: azonnal

Iktatószám: PH/1280-3/2026.

Készítette: Szabó Csilla

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, VAGYONHASZNOSÍTÓ ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA
2026. április 21-i ülésére

Tárgy: Kapás Dávid csapadékvíz elvezető árok befedése iránti kérelme

Tisztelt Bizottság!

Kapás Dávid az 1/1 részben a tulajdonát képező, tiszakécskei 2947 hrsz-ú, Tiszakécske, Fodor u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan előtti földmedrű csapadékvíz elvezető árok zárt rendszerűvé tételéhez hozzájárulás kiadását kérte.

Kérelmező azzal indokolta kérését, hogy az utca keskeny, így az ingatlan előtt a parkolás csak az árok befedésével lehetséges.

Jelenleg az ingatlanhoz tartozik egy 7,5 m hosszú nyílt földmedrű csapadékvíz elvezető árok, melynek zárt rendszerűvé alakítása a kérelemben foglaltak alapján indokolt.

A kialakítás során a csapadékvíz biztonságos lefolyása érdekében az átalakított szakaszra szabványos víznyelő-tisztító aknát szükséges létesíteni.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2026. április 20.

Ábrahám Réka

Ábrahám Réka
aljegyző



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága, a helyi közút kezelőjeként Kapás Dávid részére engedélyezi, hogy a tulajdonát képező tiszakécskei 2947 hrsz-ú, Tiszakécske Fodor u. 2. szám alatti ingatlana előtt lévő 7,5 m hosszú földmedrű csapadékvíz elvezető árkot zárt rendszerűvé alakítsa át. Tekintettel a már kialakított zárt rendszer hosszára 1 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni. A víznyelő szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, a járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvizet biztonságosan el tudja vezetni.

A lefedni kívánt csapadékvíz elvezető átmérője minimum 30,0 cm-es kell, hogy legyen és a meglévő átereszekhez vízzáróan kell, hogy csatlakozzon.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást a Tiszakécske belterület 2947 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa köteles eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A kialakított zárt rendszerű csapadékvíz elvezető és átereszt megfelelő tisztításáról a tiszakécskei 2947 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Határidő: azonnal

Iktatószám: PH/1230-3/2026.

Készítette: Szabó Csilla

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, VAGYONHASZNOSÍTÓ ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA
2026. április 21-i ülésére

Tárgy: Zilahy Attiláné csapadékvíz elvezető árok befedése iránti kérelme

Tisztelt Bizottság!

Zilahy Attiláné az 1/1 részben a tulajdonát képező, tiszakécskei 3395 hrsz-ú, Tiszakécske, Frankel Leo u. 12. szám alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan előtti földmedrű csapadékvíz elvezető árok zárt rendszerűvé tételéhez engedély kiadását kérelmezte.

Kérelmező azzal indokolta kérését, hogy az árok kialakítása olyan, hogy egészségi állapota miatt nem tudja azt karban tartani.

Jelenleg az ingatlanhoz tartozik egy 3 m és egy 1,5 m hosszú nyílt földmedrű csapadék elvezető árok, melynek zárt rendszerűvé alakítása a kérelemben foglaltak alapján indokolt.

A kialakítás során a csapadékvíz biztonságos lefolyása érdekében mindkét átalakított szakaszra szabványos víznyelő-tisztító aknát szükséges létesíteni.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2026. április 20.

Ábrahám Réka

Ábrahám Réka
aljegyző



HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága, a helyi közút kezelőjeként Zilahy Attiláné részére engedélyezi, hogy a tulajdonát képező tiszakécskei 3395 hrsz-ú, Tiszakécske, Frankel L. u. 12. szám alatti ingatlana előtt lévő 1,5 m, illetve 3 m hosszú földmedrű csapadékvíz elvezető árkokat zárt rendszerűvé alakítsa át. Tekintettel a már kialakított zárt rendszer hosszára 2 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni. A víznyelő szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, a járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvizet biztonságosan el tudja vezetni.

A zárt csapadékvíz elvezető átmérője minimum 30,0 cm-es kell, hogy legyen és a meglévő átereszekhez vízzáróan kell, hogy csatlakozzon.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást a Tiszakécske belterület 3395 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa köteles eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A kialakított zárt csapadécsatorna és áteresz megfelelő tisztításáról a tiszakécskei 3395 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

Határidő: azonnal

Iktatószám: PH/1049-3/2026.

Készítette: Szabó Csilla

E L Ő T E R J E S Z T É S
TISZAKÉCSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI, VAGYONHASZNOSÍTÓ ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA
2026. április 21-i ülésére

Tárgy: Zsufa Lajosné, Zsufa Andrea és Zsufa Klára csapadékvíz elvezető árok befedése iránti kérelme

Tisztelt Bizottság!

Zsufa Lajosné a 2/4 részben, Zsufa Andrea az 1/4 részben és Zsufa Klára az 1/4 részben a tulajdonát képező, tiszakécskei 3401 hrsz-ú, Tiszakécske, Frankel Leo u. 7. szám alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan előtti földmedrű csapadékvíz elvezető árok befedéséhez engedély kiadását kérelmezték.

Kérelmezők azzal indokolták kérésüket, hogy az utca szűk, az árok pedig túl széles, így nem lehet az ingatlan előtt parkolni.

Jelenleg az ingatlanhoz tartozik egy 4 méter széles gépkocsi bejáró és egy 1 méter széles kiskapu bejáró. A parkolás érdekében a két bejáró között lévő 9 méter, valamint a kiskapu bejáró mellett az ingatlan határáig tartó 4 méter hosszú csapadékelvezető árok befedésére van szükség.

Így az ingatlanhoz tartozó lefedett szakasz hossza összesen 17 m. A megfelelő vízelvezetés és tisztíthatóság miatt a lefedni kívánt terület hosszára való tekintettel mindenképpen szükséges legalább 3 db víznyelő-tisztítóakna beépítése.

Fentiek figyelembevételével kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet jóváhagyni szíveskedjen.

Tiszakécske, 2026. április 20.



Ábrahám Réka

Ábrahám Réka

aljegyző

HATÁROZAT-TERVEZET

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasználó és Településfejlesztési Bizottsága, a helyi közút kezelőjeként Zsufa Lajosné, Zsufa Andrea és Zsufa Klára részére engedélyezi, hogy a tulajdonukat képező tiszakécskei 3401 hrsz-ú, Tiszakécske, Frankel Leó u. 7. szám alatt lévő ingatlanuk előtt a csapadékvíz elvezető árkot további 13 méter hosszban zárt rendszerűvé tegyék. Tekintettel a zárt rendszer hosszára minimum 3 db szabványos víznyelő-tisztító aknát kell beépíteni. A bejáró felületét, valamint a víznyelő szintjét úgy kell kialakítani, hogy az úttestről, a járdáról és a környező zöldfelületről a csapadékvíz biztonságosan el tudja vezetni.

A lefedni kívánt csapadékvíz elvezető átmérője minimum 30,0 cm-es kell, hogy legyen és a meglévő átvezetőkhez vízzáróan kell, hogy csatlakozzon.

Az esetlegesen szükségessé váló burkolatbontást a Tiszakécske, belterület 3401 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kötelesek eltérni kártérítési igény kizárása mellett. A kialakított zárt csatornahossz és átvezető megfelelő tisztításáról a tiszakécskei 3401 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai kötelesek gondoskodni.

Határidő: azonnal

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző