

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága **2026. január 26-án** 8.00 órakor tartott üléséről a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében

Jelen vannak: Eszes Béláné elnök, Lakatos Imre elnök-helyettes, Deák István tag

Igazoltan távol: Hevér-Szabó István Róbert tag, Laczay Patrik tag

Hivatal részéről: Gombosné dr. Lipka Klaudia jegyző, Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető, Kutasi Evelin jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről: Tóth János polgármester, Aracs Eszter Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár intézményvezető

Eszes Béláné, a Bizottság elnöke megnyitja az ülést, megállapítja, hogy az öttagú bizottság három tagja jelen van, így a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Deák István tagot javasolja. Szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét és a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 22/2026. (I.26.) számú határozatával

elfogadja az ülés napirendi pontjait és a jegyzőkönyv-hitelesítő személyét.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Tiszakécske Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének I. fordulás tárgyalása
Előterjesztő: Tóth János polgármester
2. A Tiszakécskei Járás Önkormányzatainak Közterület-felügyeletet Fenntartó Társulása létrehozásáról
Előterjesztő: Tóth János polgármester
3. Az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2026. évi munkaterve
Előterjesztő: Tóth János polgármester
4. Tiszakécske, Béke tér 5. szám alatti gyógyszertárra vonatkozó bérleti szerződés megkötése
Előterjesztő: Tóth János polgármester
5. Medép-Pharma Kft. kérelme
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
6. Medical Safe Hungary Kft. kérelme
Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
7. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. Tiszakécske Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésének I. fordulós tárgyalása

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/257-10/2026. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Tóth János polgármester ismerteti az önkormányzat 2026. évi költségvetésének alapját képező táblázatokat.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 23/2026. (I.26.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata értelmében mind az önkormányzat, mind az intézmények működtetésének területén – az intézményi tárgyalások során – a felelős gazdálkodás, valamint a biztonságos és hatékony működés megteremtése érdekében indokolt a tervezett kiadások és bevételek további alapos és megfontolt áttekintése. A 2026. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetet a második forduló tárgyalásra fentiek alapján kell benyújtani.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2026. február 15.

2. A Tiszakécskei Járás Önkormányzatainak Közterület-felügyelet Fenntartó Társulása létrehozásáról

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/394-1/2026. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 24/2026. (I.26.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

1. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyezően döntésével létrehozza a Tiszakécskei Járás Önkormányzatainak Közterület-felügyelet Fenntartó Társulását és az előterjesztéssel egyezően elfogadja az erre vonatkozó Társulási Megállapodást, továbbá felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.
2. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő együttműködési megállapodást aláírja, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.
3. Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a Polgármestert és a Jegyzőt a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet, valamint minden egyéb, helyi, a döntés okán – a társulás létrehozása által – érintett rendelete felülvizsgálatára és szükséges módosítások előkészítésére.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: értelemszerűen

3. Az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2026. évi munkaterve

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/393-2/2026. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 25/2026. (I.26.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az Arany János Művelődési Központ és Városi Könyvtár 2026. évi munkatervét, mely tartalmazza az intézmény ez évi szolgáltatási tervét és rendezvénytervét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ábrahám Réka aljegyző

4. Tiszakécske, Béke tér 5. szám alatti gyógyszerhárra vonatkozó bérleti szerződés megkötése

Előterjesztő: Tóth János polgármester

(A polgármester PH/137-2/2026. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 26/2026. (I.26.) számú határozatával

az alábbi határozat hozatalát javasolja a Képviselő-testületnek:

Tiszakécske Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 10/2023. (VI. 07.) önkormányzati rendelet 44. § (5) bekezdése alapján közforgalmú gyógyszerár működtetése, közérdekű feladat ellátására pályázatás nélkül határozott időre 2026. február 01. napjától 2031. január 31. napjáig bérbe adja a Tiszakécske Város Önkormányzatának tulajdonát képező 6060 Tiszakécske, Béke tér 5. A. LH. FSZ./1. című, Tiszakécske, belterület 1095/1/A/1 hrsz-ú lakás rendeltetési módú 345 m² területű ingatlan közforgalmú gyógyszerár üzemeltetése céljából a Zsirmon Gyógyszerkereskedelmi Betéti Társaság (6060 Tiszakécske, Béke tér 5.; adószám: 20512606-2-03) részére.

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ingatlan bérleti díját 2026. évben 797.600-, Ft/hó+ÁFA összegben határozza meg. A 2027. január 1-jétől 2031. január 31-ig terjedő időszakban a tárgyévi bérleti díj úgy kerül megállapításra, hogy a tárgyévet megelőző évi bérleti díj, a KSH által közzétett, a tárgyévet megelőző év hivatalos inflációjának mértékével megemelésre kerül tárgyév január 1-jére visszamenőleg, melyet a bérbeadó a szerződés módosítása nélkül is érvényesíteni jogosult a bérlővel szemben.

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Tiszakécske város polgármesterét, hogy a határozat mellékletét képező helyiségbérleti szerződés-tervezet szerinti tartalommal a helyiségbérleti szerződést megkösse.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

5. Medép-Pharma Kft. kérelme

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/168-7/2026. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 27/2026. (I.26.) számú határozatával

Dr. Baltás Géza üzemorvosi szolgáltatásáért havonta számlázandó összegét 2026. február 01-től 200.000,-Ft-ban állapítja meg, mely összeggel a Medép-Pharma Kft-vel kötött szerződés módosítandó.

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
Határidő: azonnal

6. Medical Safe Hungary Kft. kérelme

Előterjesztő: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető

(Az osztályvezető PH/168-9/2026. iktatószámú előterjesztése a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lakatos Imre tag: Melyik laborba kerülnek a mintavételek?

Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető: Egy részük a SYNLAB-ba, és van, ami a saját laborjukba.

Az előterjesztéshez további kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

(Határozathozatalkor a Bizottság 3 tagja tartózkodott a Tanácskozó Teremben.)

3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül

Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottsága a 28/2026. (I.26.) számú határozatával

hozzájárul, hogy az Egészségügyi Központ épületében magánvérvétel biztosítása céljából a Medical Safe Hungary Kft.-vel (6116 Fülöpjakab, Tanya I. tanya 385., adószám: 28775948-1-03) bérleti szerződés kerüljön meghosszabbításra 2026.01.28-2027.01.31-ig, 3.810.-Ft/óra+ÁFA összegben.

Felelős: Ézsiásné Varga Andrea osztályvezető
Határidő: azonnal

7. Egyebek

További kérdés, hozzászólás nem volt, Eszes Béláné, a Bizottság elnöke megköszönte a megjelenést, majd az ülést 8.22 órakor bezárta.

K.m.f.


Eszes Béláné
a Bizottság elnöke




Deák István
jegyzőkönyv-hitelesítő


Kutasi Evelin
jegyzőkönyvvezető