

**Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról**

[1] A rendelet célja azon szabályok megalkotása, amelyek városképi, városrendezési, kereskedelmi, idegenforgalmi, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterületek használatának szabályait.

[2] Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszakécske Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019. (XI.01.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.1.21. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – kiterjed Tiszakécske Város közigazgatási területén található valamennyi közterületre.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki

- a) az ügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet hatálya alá tartozó közút területének nem közlekedési célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra,
- b) a Tiszakécskei Városi Piac fenntartásáról szóló önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó piac területére.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában

1. **alkalmi árusítás:** a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 28. § a) pontja szerinti alkalmi rendezvényen, továbbá az idényjellegű árusítás kivételével ugyanezen Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése szerinti közterületi értékesítés keretében folytatott kereskedelmi tevékenység;
2. **alkalmi rendezvény:** a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 28. § a) pontja szerinti rendezvény;
3. **árusító és egyéb fülke:** egyszerűen szétszerelhető szerkezetekből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy telepített építmény, környezetébe illeszkedő földszintes építmény;
4. **elemi csapás, elemi kár:** minden olyan káresemény, vagy veszélyt előidéző helyzet, ami a természet működése vagy emberi tevékenység során következik be, és aminek ellenállni

- megfelelő gondosság mellett sem lehet, így különösen földrengés, árvíz, belvíz, csőtörés, tűzeset, robbanás és más hasonló esemény;
5. **építmény:** a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 16. § 34. pontjában foglalt fogalom. Az építményhez tartoznak annak rendeltetésszerű és biztonságos használatához, működéséhez, működtetéséhez szükséges alapvető műszaki és technológiai berendezések is;
 6. **épület:** a Méptv. 16. § 42. pontjában foglalt fogalom;
 7. **filmforgatás:** a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 34. § (1) bekezdése szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység;
 8. **ideiglenes árusítás:** közterületen történő, legfeljebb 3 hónapig tartó árusítás;
 9. **idényjellegű árusítás:** közterületen zöldség, gyümölcs, virág, fenyőfa időszakonként megismétlődő, de 60 napot, dinnye esetében 90 napot meg nem haladó, szezonális árusítása;
 10. **információs vagy más célú berendezés:** a Méptv. 16. § 65. pontjában foglalt fogalom;
 11. **irányítótábla:** a reklám és a reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII.31.) Korm. rendelet 1. § 3. pontjában meghatározott eszköz;
 12. **játszótér:** a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet 2. § 14. pontja szerinti külső tér;
 13. **közérdekű molinó:** Tiszakécske város településképének védelméről szóló 25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 4. § 12. pontjában meghatározott fogalom;
 14. **közterület:** a Méptv. 16. § 73. pontja szerinti terület;
 15. **közterületi értékesítés:** a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Ker. tv.) 2. § 14. pontja szerinti fogalom;
 16. **megállítótábla:** helyben folytatott tevékenység népszerűsítését célzó, kétoldalú, mobil eszköz;
 17. **mozgóbolt:** a Ker. tv. 2. § 17. pontjában meghatározott fogalom;
 18. **műtárgy:** a Méptv. 16. § 94. pontjában foglalt fogalom;
 19. **pavilon:** Tiszakécske Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ rendelet) 4. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott építmény;
 20. **reklám:** a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontjában meghatározott fogalom;
 21. **reklámhordozó:** a Méptv. 16. § 109. pontjában meghatározott eszköz, berendezés, létesítmény;
 22. **reklámhordozót tartó berendezés:** a Méptv. 16. § 110. pontjában meghatározott berendezés;
 23. **önkormányzati hirdetőtábla:** Tiszakécske város településképének védelméről szóló 25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 4. § 16. pontjában meghatározott fogalom;
 24. **utcabútor:** a Méptv. 16. § 132. pontja szerinti fogalom;
 25. **szezon:** üdülési szezon, a Tiszakécske Szabadstrand területére vonatkozóan, minden évben a Tisza vízállását és az időjárást figyelembe véve, május 1. és október 15. közötti időszak, amely időszakban a Tiszakécske Szabadstrandon lévő épületek üzemeltethetők;
 26. **Tiszakécske Szabadstrand:** a Tiszakécske külterület 05/3 és a Tiszakécske külterület 010 helyrajzi számú ingatlan;
 27. **útbaigazító hirdetés:** Tiszakécske város településképének védelméről szóló 25/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet 4. § 20. pontjában meghatározott fogalom;
 28. **üzlet előtti kitelepülés:** a közterülettel határos üzletek előtti közterületen történő áru kirakodása, az áru forgalmazása, kereskedelmi szolgáltatás nyújtása céljából, amennyiben a közlekedési feltételek biztosítottak.

II. Fejezet

Részletes rendelkezések

3. A közterület használata és a közterület-használati engedély

3. §

- (1) A közterület rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetészerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.
- (3) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület, vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét korlátozza.
- (4) A közterület rendeltetésétől eltérő használata (a továbbiakban: közterület-használat) – amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag közterület-használati engedély alapján, a jelen rendeletben meghatározott feltételek megtartásával, és ha jelen rendelet eltérően nem rendelkezik, az engedélyben előírt közterület-használati díj megfizetését követően történhet.
- (5) A közterület-használati engedély nem helyettesíti a közterületen végzett tevékenységhez esetlegesen szükséges hatósági, illetve egyéb engedélyeket, azokat a közterület használója köteles a közterület használatának megkezdése előtt saját költségén, felelősségére és veszélyére beszerezni.
- (6) A játszóterek október 1-től március 31-ig naponta 9.00 órától 18.00 óráig, április 1-től szeptember 30-ig naponta 8.00 órától 21.00 óráig látogathatók. A nyitvatartási időről a játszótér bejáratánál tájékoztató táblát kell kihelyezni.
- (7) A (6) bekezdésben meghatározott időtartamon kívül nem megengedett a játszótéreket használni vagy azok területén tartózkodni.

4. §

A város közigazgatási területe jelen rendelet alkalmazása szempontjából négy övezetre oszlik. Az egyes övezetek határait az 1. melléklet határozza meg azzal, hogy az egyes övezetek határvonalaiként megjelölt közterületek és az arra számozott, számozás hiányában arról megközelíthető ingatlanok az adott övezetbe tartoznak.

5. §

Közterület-használati engedélyt kell beszerezni

1. árusító vagy szolgáltató tevékenységet folytató üzlet, épület, árusító és egyéb fülke, pavilon, stand vagy egyéb árusítófelület elhelyezéséhez,
2. üzlet előtti kitelepülésre,
3. közterületen lévő vagy közterületbe nyúló árusító, vagy egyéb automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére,
4. alkalmi, ideiglenes és idényjellegű árusításra,
5. javító-szolgáltató tevékenységhez,
6. mozgóbolt működtetésére,
7. vendéglátóipari előkert céljára,
8. kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport-, kulturális rendezvények céljára,
9. vásári, mutatványos, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlására,
10. kerékpártároló elhelyezéséhez,
11. hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű 30 napot meg nem haladó tárolására,
12. építési munkával járó tevékenység során állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezésére, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok,

eszközök, szerkezetek, és az építési munka során keletkezett hulladék, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére,

13. a közterület tűzifa behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 48 órát meghaladja,
14. zöldfelület bármely, a zöldfelület rendeltetésétől eltérő célú igénybevételére,
15. lakodalmi és egyéb célú sátor közterületen történő elhelyezésére,
16. film-, fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza, kivéve az Mktv. szerinti közterületi filmforgatást,
17. reklám közzététele, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése céljából a 21. §-ban foglaltaknak megfelelően,
18. a közterület bármely egyéb, rendeltetéstől eltérő használatára a 6. §-ban és a 7. §-ban foglaltak kivételével.

6. §

Nem kell közterület-használati engedélyt kérni

- a) az úttartozékok, a közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges közterület-használathoz,
- d) a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó rendezvényekhez,
- e) információs vagy más célú berendezés, közérdekű molinó, önkormányzati hirdetőtábla, útbaigazító hirdetmény a Tiszakécske Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) vagy annak intézménye által, vagy az Önkormányzattal vagy annak intézményével kötött szerződés alapján más személy által történő kiépítéséhez, kifeszítéséhez,
- f) a levélgyűjtőszekrények, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszköz elhelyezéséhez,
- g) irányítótábla és megállítótábla közterületen történő elhelyezéséhez,
- h) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
- i) az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján végzett járdaépítés anyagainak tárolására, ha annak időtartama nem haladja meg az öt napot,
- j) a közterület tűzifa behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 48 órát nem haladja meg,
- k) film-, fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél nem hosszabb ideig akadályozza, kivéve az Mktv. szerinti közterületi filmforgatást.

7. §

(1) Nem adható közterület-használati engedély

1. tűz- vagy robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, ide nem értve az erre jogosult hatóság által engedélyezett tűzijátékot,
2. a közlekedés biztonságát veszélyeztető tevékenységre, ilyen berendezések vagy anyagok elhelyezésére,
3. olyan tevékenység folytatására, amely jogszabályi tilalomba ütközik, vagy amelyhez hatósági engedély vagy más hozzájárulás szükséges, és kérelmező a hatóság engedélyével vagy a hozzájárulással nem rendelkezik,
4. az érintett közterületen jelen rendelet alapján nem végezhető tevékenység végzésére,

5. az I. és II. övezetben jelen rendelet hatályba lépésekor meglévőkön kívül épület, építmény létesítésére az alkalmi és az Önkormányzat által szervezett rendezvényeket kivéve, berendezés üzemeltetésére, továbbá ha a tevékenység, épület, berendezés a településképi, a műemlékvédelmi, az épített és természeti környezet védelmére vonatkozó, a városüzemeltetési, a köztisztasági, a közegészségügyi, a közlekedési, a munka- és balesetvédelmi vagy egyéb jogszabályi előírásokba ütközne,
6. az üzlet előtti kitelepülés és a temetők területével közvetlenül határos közutak mellett lévő közterületek kivételével alkalmi, ideiglenes és időnyjellegű árusításra az 1. melléklet I.-III. övezet területén, amennyiben a tervezett árusító hely 80 méteres körzetében az értékesíteni kívánt árut árusító üzlet működik,
7. a Tiszakécske Szabadstrand területén a már meglévő épületeken kívül további épületre,
8. szeszesital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a 16. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben,
9. sátorgarázs létesítésére,
10. árusító helyekkel, üzletekkel közvetlen határos vagy egyéb közterületen kizárólag áru vagy göngyöleg tárolására,
11. azokra a helyekre, ahol a tevékenység gyakorlása vagy építmény elhelyezése a közút, járda vagy járdaszívet gépesített fenntartását akadályozná, továbbá ha a tevékenység vagy építmény a járdán, a közúton a közlekedést akadályozná, vagy balesetveszélyes helyzetet eredményezne,
12. 3,5 tonna össztömeget meghaladó teher-, személy- és áruszállításra szolgáló jármű, valamint mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvény, nehéz pótkocsi, lakókocsi, munkagép közterületen történő tárolására,
13. a hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű 30 napot meghaladó tárolására,
14. a más részére már engedélyezett területre az engedélyezett időtartamra,
15. annak a természetes személynek, jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságnak, egyéb gazdálkodó szervnek, szervezetnek vagy ezen személyek, szervek, szervezetek jogutódjának, akinek közterület-használati díj hátraléka van,
16. a 17. § (9) bekezdésében meghatározottakra, a 17. § (9) bekezdésében meghatározott szervek, személyek kivételével,
17. a város rendezvénytervében szereplő programokhoz szükséges területekre a rendezvény és a rendezvény előkészületének és utómunkáinak időtartamára.

(2) Az (1) bekezdés 15. pontjában foglalt rendelkezés építmények esetében a tulajdonos, használó személyétől függetlenül az építmény után fizetendő közterület-használati díjra vonatkozik.

4. A közterület-használat engedélyezési eljárása

8. §

(1) A közterület-használati engedély kiadása iránti kérelmet (a továbbiakban: kérelem) önkormányzati hatósági ügyként átruházott hatáskörben, első fokon a polgármester bírálja el. A kérelem elbírálása során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik a 12. § (2) bekezdésben meghatározott kedvezmény vagy mentesség elbírálása, és a 17. § (5) bekezdésben foglalt terület kijelölése.

(3) A közterület-használati engedély kiadása során figyelembe kell venni az egyéb jogszabályokban, így különösen a Méptv.-ben, a HÉSZ rendeletben, és a Tiszakécske város településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott követelményeket.

(4) A közterület-használat iránti kérelmet a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani a közterület-használat tervezett kezdő időpontja előtt legalább tizenöt nappal, a (2) bekezdés szerinti kedvezmény, mentesség nyújtására irányuló kérelem, vagy terület kijelölés szükségessége esetén a közterület-használat tervezett kezdő időpontja előtt legalább harminc nappal, azonban a kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(5) A közterület-használati engedély kiadására irányuló kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet a 3. § (3) bekezdésben meghatározott módon használni kívánja.

9. §

(1) A kérelemnek az Ákr. 36. § (1) bekezdésében foglaltakon túl

- a) a közterület-használat tervezett célját, értékesítés esetén az értékesíteni kívánt áru megjelölésével,
- b) a közterület-használat időtartamát,
- c) a közterület-használat tervezett helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását, és
- d) a tevékenység jellegétől függően – amennyiben a tevékenység gyakorlásához szükséges – a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat számát, megnevezését kell tartalmaznia.

(2) A kérelemhez

- a) helyszínrajzot az építmény, létesítmény helyének pontos megjelölésével, amennyiben a közterület-használatára építési munka végzésével kapcsolatban kerül sor,
- b) a létesítmény leírását vagy műszaki leírást,
- c) közterületi értékesítés és mozgóbolt működtetése esetén az árusító-berendezés elbírálásra alkalmas tervét, fényképet és a helyszínrajzot vagy útvonal-leírást,
- d) vendéglátóipari előkert esetén a közterületen elhelyezendő szerkezetnek a helyszínrajzát, műszaki tervét,
- e) közút, járda vagy más közlekedési területet érintő közterület-használat esetén a kezelő hozzájáruló nyilatkozatát,
- f) a kérelemben megjelölt tevékenység gyakorlásához szükséges, jogszabályban előírt engedélyeket, hozzájárulásokat és más nyilatkozatokat kell mellékelni.

(3) A közterület-használati engedély tartalmazza

- a) a jogosult nevét és állandó lakóhelyének, vagy székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és pontos időtartamát, a kezdő és a záró időpont megjelölésével,
- c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását, szükség esetén helyszínrajzzal vagy leírással,
- d) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a közterület használatáért járó előzetes díjfizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezést, a díj megfizetésének módját és a díj számított összegét, valamint az arra vonatkozó figyelmeztetést, hogy a közterület-használat jogszerűen csak a díj igazolt megfizetését követően kezdhető meg,
- e) a közterület-használat időtartamának lejáratakor vagy az engedély visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására, valamint a takarításra vonatkozó kötelezettség előírásait,
- f) a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvó-rendszabályok betartásának kötelezettségét,
- g) a 13. §-ban foglaltakra való figyelemfelhívást,
- h) a közterület-használati engedélyben foglaltaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- i) szükség esetén a 17. § (1), (3), (4) és (6) bekezdéseiben meghatározott előírásokra való felhívást,

- j) az engedély visszavonásának jelen rendeletben meghatározott eseteire vonatkozó figyelmeztetést,
- k) amit jogszabály előír.

(4) A 5. § 12. pontja szerinti tevékenységre vonatkozó közterület-használati engedélyben – szükség szerint – elő kell írni a közterület felőli oldalon a városképi követelményeket kielégítő kerítés (palánk) létesítését. A járda, kerékpárút teljes szélességében történő igénybevétele esetén – amennyiben a gyalogos vagy kerékpáros közlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át – az igénybevevő köteles a közlekedés számára átjárót létesíteni.

(5) A közterület-használattal összefüggésben várhatóan keletkező hulladék mennyiségére figyelemmel az engedély jogosultja az engedélyben kötelezhető a hulladék elszállításának, és az arra jogosult hulladékkezelő részére történt átadásának igazolására.

(6) Közterületen építmények elhelyezése, valamint építési munkálatok végzése esetén a közterület-használati engedély kiadásához főépítési vélemény beszerzése szükséges.

(7) A közterület-használati engedély kiadását meg kell tagadni, ha az önkormányzati érdeket sért.

5. A közterület-használat időtartama

10. §

(1) A közterület-használati engedély határozott, – napokban, hónapokban, szezonban vagy egy éves időtartam esetén évben meghatározott – legfeljebb a határozat véglegessé válásától számított egy éves időtartamra adható.

(2) A közterület-használatára való jogosultság

- a) az engedélyben meghatározott időtartam elteltével, vagy
- b) az engedély (3) bekezdés alapján történő visszavonásával megszűnik.

(3) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni

- a) ha az engedélyes a közterület-használat megkezdését megelőzően bejelenti, hogy a közterület-használat megkezdésére nem tart igényt,
- b) ha az engedélyes a közterületet nem használja, vagy felhagy a közterület használatával, de ennek tényét nem jelenti be, és az adott közterület használatára benyújtott új kérelem esetén, annak elbírálása során, a nyilatkozattételre megadott határidőn belül a közterület-használatával kapcsolatban nem nyilatkozik, vagy annak használatára vonatkozóan nemleges nyilatkozatot tesz.

(4) A (3) bekezdésben foglalt esetekben további kártalanítás nélkül a (3) bekezdés a) pontja szerinti esetben a megfizetett díj, a (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben időarányosan, a visszavonó határozat véglegessé válásától vagy a visszavonó határozatban az eredeti állapot visszaállítására megadott határidőtől a korábban a közterület-használatra kiadott engedélyben szereplő határidő utolsó napjáig tartó időszakra a megfizetett díj az engedélyes részére visszajár.

(5) A közterület-használati engedély érvényességi ideje az engedély lejártá előtt legalább öt, legfeljebb tizenöt nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható, amennyiben a közterület-használat valamennyi feltétele továbbra is fennáll, és a közterület-használati engedéllyel rendelkező kérelmező a közterület-használati díjat a meghosszabbítani kívánt időszak teljes egészére, igazolt módon megfizette.

(6) A közterület eredeti állapotát az engedély jogosultja a közterület-használati engedélyben rögzített időtartam lejártáig, visszavonás esetén a visszavonó határozatban tűzött határidőre saját költségén köteles helyreállítani.

(7) A (6) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítéséig a közterület-igénybevétel nem szűnik meg. Ebben az esetben a megszűnés időpontja vagy a visszavonó határozatban kitűzött időpont és a tényleges használat időpontja közötti időtartam alatt a jogellenes használat szabályait kell megfelelően alkalmazni.

6. A közterület-használati díj mértéke és megfizetésének módja, díjkedvezmények, mentesség a díj megfizetése alól

11. §

(1) A közterület-használat – ha e rendelet eltérően nem rendelkezik – díjköteles.

(2) A közterület-használati díj a tervezett építmény vagy tevékenység, annak helye, és időtartama alapján meghatározott, egységnyi mértékét a 2. melléklet tartalmazza.

(3) Ha az ideiglenes és idejnyjellegű árusítás üzletben, épületben, árusító és egyéb fülkében, pavilonban, standon vagy egyéb árusítófelületen történik, a közterület-használati díj mértékének megállapítása során az építményre vonatkozó díjtételt kell alkalmazni.

(4) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vetület alapterületét kell figyelembe venni, minden megkezdett m²-t egész m²-ként kell figyelembe venni.

(5) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során minden megkezdett szezon, hónap és nap egésznek számít.

(6) A díjat az engedély jogosultja a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.

(7) A díjfizetési kötelezettség az Önkormányzat költségvetési számlájára történő átutalással teljesíthető. A díj befizetését az erről szóló bizonylat másolati példányával kell igazolni. A díjat a közterület-használat megkezdésének napját megelőzően kell megfizetni.

(8) A közterület-használat a véglegessé vált közterület-használati engedély alapján, a díj megfizetése után kezdhető meg.

(9) Kétség esetén a közterület-használó a díjfizetést igazoló bizonylat eredeti példányának bemutatására kötelezhető.

12. §

(1) Nem kell díjat fizetni

a) az 5. § 10. pontjában meghatározott esetben,

b) amennyiben a 8. § (5) bekezdésében foglalt kérelmező az Önkormányzat költségvetési szerve.

(2) Az 5. § 8. pontjában meghatározott esetben a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság a 8. § (5) bekezdésben foglalt személy kérelmére kedvezményt vagy mentességet adhat, ha az 5. § 8. pontjában foglalt esemény ingyenes és bárki által látogató.

7. A közterület-használó egyes kötelezettségei

13. §

(1) A közterület-használó köteles

- a) a Tiszakécske város köztisztaságáról és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésben foglaltak alapján a közterület tisztántartásáról gondoskodni, és a használatot követően a közterület eredeti állapotát visszaállítani,
- b) a keletkező hulladék és göngyöleg elszállításáról, az általa létesített vagy használt közterületi építmény, létesítmény jó karbantartásáról gondoskodni,
- c) a közterület-használat során a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvó-rendszabályok a tevékenység jellegéhez igazodó megtartására,
- d) a közterület-használati engedélyt, a tevékenység folytatásához szükséges egyéb engedélyeket és hozzájárulásokat, továbbá a közterület-használati díj megfizetéséről szóló igazolást a közterület-használat teljes időtartama alatt a helyszínen tartani, és azokat ellenőrzés esetén felhívásra felmutatni.

(2) A közterületet olyan módon kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.

8. A közterület-használat ellenőrzése

14. §

(1) A közterület-használat jogszerűségének ellenőrzését, különösen az engedély meglétét, az engedélyben és a jelen rendeletben előírtak megtartását a Tiszakécskei Polgármesteri Hivatal feladat- és hatáskörrel rendelkező Hatósági és Szervezési Osztálya látja el.

(2) Az ellenőrzést végző személy jogosult a közterület használóját felhívni a közterület-használati engedély, a közterület-használati díj megfizetését igazoló bizonylat bemutatására, az engedélyben vagy az e rendeletben előírt egyéb feltételek teljesítésének igazolására.

9. A közterület jogellenes vagy a közterület-használati engedélyben foglaltaktól eltérő használatának jogkövetkezményei

15. §

(1) Az, aki a közterületet jogellenesen vagy a közterület-használati engedélyben foglaltaktól eltérően használja (a továbbiakban: jogellenes használat), – ha más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg – köteles a jogellenes használat idejére a közterület-használati díjat vagy a díj különbözetét megfizetni, valamint vele szemben közigazgatási bírság szabható ki.

(2) A bírság kiszabására a polgármester jogosult.

(3) A kiszabható közigazgatási bírság mértéke

- a) természetes személy esetén legfeljebb kétszázezer forint,
- b) jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén legfeljebb kétmillió forint lehet.

(4) A közigazgatási bírságot a döntés véglegessé válásától számított 15 napon belül kell befizetni az Önkormányzat számlájára.

(5) Ha a közterületet jogellenesen használó az engedélyezés feltételeinek egyébként megfelel – kérelmére – a hatóság a közterület-használatot engedélyezi, azonban az engedélyezéssel a kérelmező nem mentesül a közterület jogellenes használatának jelen rendeletben meghatározott jogkövetkezményei alól.

10. Közterületen történő szeszesital-fogyasztás

16. §

(1) Közterületen szeszesital fogyasztása nem megengedett.

(2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik

- a) az alkalmi rendezvények idejére kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
- b) közterületen tartott kulturális-, bor-, gasztronómiai-, egyházi és sportrendezvények, koncertek, cégbemutatók, társadalmi rendezvények ideje alatt a rendezvény területére,
- c) a vendéglátóipari előkertekre,
- d) a Tiszakécske Szabadstrand területére,
- e) minden év december 31-én 00.00 órától következő év január 1-jén 24.00 óráig terjedő időtartamra.

III. Fejezet

A közterület-használat különös szabályai

11. Egyes közterület-használati módok

17. §

(1) A város közterületein létesített árusítóhelyek csak az árusítás ideje alatt lehetnek a közterületen, és talajhoz, fához, utcabútorhoz nem rögzíthetők. Az árusítóhelyet úgy kell elhelyezni, hogy az az utcabútor használatát ne akadályozza.

(2) Pavilon létesítésére közterület-használati engedély a HÉSZ rendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltak alapján adható.

(3) Közterületi értékesítés helyszínén az értékesítés engedélyezett időtartamán kívül árut, göngyöleget tárolni nem lehet.

(4) A temetők területével közvetlenül határos közutak mellett kizárólag kegyeleti célokat szolgáló termékek árusíthatóak, különösen virág, koszorú, mécses, gyertya.

(5) Az Önkormányzat rendezvénytervében nem szereplő alkalmi rendezvény csak a Pénzügyi, Vagyonhasznosító és Településfejlesztési Bizottság által kijelölt területen rendezhető meg.

(6) Az 1. mellékletben meghatározott I.-III. övezetekben építési munkával kapcsolatos törmelék a közterületen kizárólag az e célra rendszeresített konténerben lehet tárolni.

(7) Az 5. § 12. pontja alapján közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének időtartamára adható ki.

(8) Irányítótábla és megállítótábla üzletenként 1 darab helyezhető el a közterületen oly módon, hogy a forgalmat nem akadályozhatja.

(9) Tiszakécske város közigazgatási területén utasváró telepítésére, pad, utcabútor, szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd elhelyezésére kizárólag az Önkormányzat, annak intézménye, vagy az Önkormányzattal erre a feladatra szerződéses jogviszonyban álló személy jogosult.

18. §

(1) A mozgóbolt keretében végzett tevékenységre csak akkor adható közterület-használati engedély, ha az a közlekedést nem akadályozza.

(2) A mozgóboltot az árusítás befejezése után a közterületről el kell távolítani.

19. §

(1) Cirkuszi sátor felállítására vonatkozó közterület-használati engedély csak a Tiszakécske belterület 3200 helyrajzi számú, a Tiszakécske belterület 3201 helyrajzi számú, a Tiszakécske belterület 3202 helyrajzi számú, és a Tiszakécske belterület 3203 helyrajzi számú, a Damjanich utca és a Vízhányó János utca közötti bekerített ingatlanok területén engedélyezhető.

(2) Mutatványos tevékenység folytatása

- a) a Tiszakécske belterület 3200 helyrajzi számú, a Tiszakécske belterület 3201 helyrajzi számú, a Tiszakécske belterület 3202 helyrajzi számú, és a Tiszakécske belterület 3203 helyrajzi számú, a Damjanich utca és a Vízhányó János utca közötti bekerített ingatlanok területén,
- b) a Tiszakécske belterület 8850/1 helyrajzi számú ingatlanon, a Sportcentrum, a Liget utca, a Strand utca és a Miskó István sétány által határolt területen,
- c) a Tiszakécske belterület 5426 helyrajzi számú ingatlanon a Tisza-parti busz végállomás mögötti területen, és
- d) a Tiszakécske külterület 067/4 helyrajzi számú Holt-Tisza II-es szakaszánál a kialakított színpad és a szabadtéri kemence környékének területén engedélyezhető.

20. §

A Tiszakécske Szabadstrandon található építményekre, valamint a Tiszakécske Szabadstrand területén vendéglátóipari előkertekre, a Tiszakécske Szabadstrandon üzlet előtti kitelepülésre közterület használati engedély tárgyévra vonatkozó szezonnra adható. A szezont elteltevel az építési engedéllyel létesített építmények további közterület-használati díj fizetési kötelezettség nélkül a következő szezont kezdeteig a helyükön maradhatnak.

12. A reklám közzététele, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés elhelyezése céljából történő közterület-használat

21. §

(1) Az 5. § 17. pontjában meghatározott célból a közterületet az e §-ban meghatározott eltérésekkel lehet igénybe venni.

(2) Reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés közterületen csak a Méptv.-ben, annak végrehajtási rendeleteiben és a Tiszakécske város településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendeletben előírt módon és helyen helyezhető el.

(3) A közterület-használati kérelmet a kérelmező csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a bejelentés tudomásul vétele esetén nyújthatja be.

(4) A közterület-használati engedély kiadása során a bejelentés tudomásul vételéről szóló döntést, és az abban meghatározott kikötéseket figyelembe kell venni.

13. Járművek közterületen tárolásának szabályai

22. §

Hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. A közterület-használati engedély – a meghosszabbítás lehetősége nélkül – legfeljebb harminc naptári napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

14. A közterület filmforgatási célú igénybevételének szabályai

23. §

(1) Közterület filmforgatás céljából történő igénybevételére e rendelet előírásait az ezen alcímben meghatározott eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Az Mktv.-ben, valamint az annak végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározott, filmforgatási célú közterület-használati szerződés (a továbbiakban: hatósági szerződés) jóváhagyásával kapcsolatos önkormányzati feladat- és hatásköröket a képviselő-testület átruházott hatáskörében a polgármester gyakorolja.

(3) A hatósági szerződés jóváhagyásának feltétele, hogy a kérelmező a hatósági szerződésben vállalja

1. a filmforgatást megelőzően legalább tizenöt nappal a lakosság előzetes tájékoztatását a filmforgatással kapcsolatos lényeges információkról, ide értve a kapcsolattartó személy megnevezését, elérhetőségét, a forgatás kezdő és befejező időpontját,
2. az igénybe vett közterületen elhelyezett utcabútorok és egyéb kihelyezett közterületi tárgyak rendben tartását, tisztán tartását,
3. a keletkező hulladék igazolt elszállítását,
4. a filmforgatással összefüggésben az Önkormányzatnak esetlegesen okozott károk megtérítését, ide értve a harmadik személy által az Önkormányzat felé érvényesített kár megtérítését is,
5. az igénybe vett közterület jellegétől függően mindazon előírások teljesítését, amelyek a filmforgatással kapcsolatban a közútkezelői hozzájárulásban, jóváhagyott forgalomtechnikai tervben szerepelnek, továbbá amelyeket a közterület használatával kapcsolatban egyéb szerv előír,
6. az igénybe vett közterületen az eredeti, rendezett állapot helyreállítását.

(4) A hatósági szerződés nem hagyható jóvá, amennyiben

1. a filmforgatás az Önkormányzat jogát, jogos érdekét sérti vagy veszélyezteti,
2. a kérelmező a hatósági szerződésben a (3) bekezdésében foglalt bármelyik feltétel teljesítését nem vállalja,
3. a filmforgatással érintett közterületre vonatkozóan már érvényes közterület-használati engedély került kiadásra és az abban foglalt használat a filmforgatás nem egyeztethető össze,
4. a filmforgatással érintett közterület használata az Önkormányzat éves rendezvénytervében szereplő rendezvény megvalósításához lesz szükséges,
5. a filmforgatás munkaszüneti napra esne,

6. a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző egy éven belül a közterületet jogellenesen vagy a jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően használta,
7. a hatósági szerződés jóváhagyására megérkezésekor a kérelmezőnek az Önkormányzat felé közterület-használati díjtartozása áll fenn.

24. §

A hatósági szerződés jóváhagyását követően bekövetkező, filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek fel nem róható ok, valamint rendkívüli természeti esemény elhárulását követő tizenöt napon belül az Önkormányzat a kérelmezővel egyeztetett időpontban köteles biztosítani a közterület filmforgatási célú használatát az akadályozás időtartamával megegyező időtartamra. Amennyiben ezen egyeztetett időtartamon belül nem kerül sor a filmforgatásra, úgy a kérelmező új kérelem alapján megkötésre kerülő hatósági szerződés Önkormányzat általi jóváhagyása esetén jogosult a filmforgatásra.

25. §

A jóváhagyott és aláírt hatósági szerződést vagy annak hiteles másolatát a kérelmező köteles a filmforgatás helyszínén tartani, és az ellenőrzésre jogosultak felhívására bemutatni.

26. §

(1) A filmforgatási célú közterület-használatért fizetendő közterület-használat díjai megegyeznek az Mktv. 3. mellékletében a járasszékhely városra megállapított díjtételeknek az Mktv. 34. § (3) bekezdése szerint számított mindenkori legmagasabb mértékével.

(2) Az (1) bekezdés szerinti közterület-használati díj megállapításánál turisztikailag kiemelt közterületnek minősül az 1. melléklet szerinti I. övezet.

(3) A filmforgatási célú közterület-használat a jóváhagyott hatósági szerződésben rögzített díj teljes összegének megfizetését követően kezdhető meg.

(4) A kérelmező mentesül az (1) bekezdés szerinti közterület-használati díj megfizetése alól, amennyiben

1. a filmforgatás közérdeket vagy oktatási, tudományos, ismeretterjesztő célt szolgál,
2. a filmforgatás filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében történik,
3. a filmforgatásra az Önkormányzat, az Önkormányzat intézménye, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nonprofit gazdasági társaság által vagy megbízásából kerül sor, feltéve, hogy a készülő filmalkotás Tiszakécskét népszerűsíti és nem irányul közvetlen nyereségszerzés céljából termék vagy szolgáltatás reklámozására.

IV. Fejezet *Záró rendelkezések*

27. §

Hatályát veszti a közterület-használat általános szabályozásáról szóló 11/1998. (IV. 30.) önkormányzati rendelet.

28. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 9/2013. (V. 9.) önkormányzati rendelet

- a) 2. alcíme,
- b) 5. §-a,
- c) 7. § (1) bekezdése,
- d) 9. §-a.

29. §

A Tiszakécske város köztisztaságáról és az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló 18/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdésében az „a közterület-használat általános szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet” szövegrész helyébe az „a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet” szöveg lép.

30. §

Ez a rendelet 2025. július 1-jén lép hatályba.

Tiszakécske, 2025. május 29.

Tóth János s.k.
polgármester

Gombosné dr. Lipka Klaudia s.k.
jegyző

ZÁRADÉK:

A rendelet kihirdetése a mai napon a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.

Tiszakécske, 2025. május 29.

Gombosné dr. Lipka Klaudia s.k.
jegyző

Az egyes övezetek meghatározása

1. I. ÖVEZET

Tisza-parti üdülőterületen a Keszeg utca, a Fogoly utca, valamint az általuk és a Tisza által határolt terület.

2. II. ÖVEZET

A Szabolcska Mihály utca, az Erkel fasor, a Kossuth Lajos utca, a Kőrösi utca, az Ady Endre utca, a Béke utca és a Szolnoki út metszéspontjai által határolt szakaszai, és az általuk határolt terület, valamint a kerekdombi üdülőterület belterületi része és a Tisza-parti üdülőterület I. övezeten kívül eső belterületi közterületei.

3. III. ÖVEZET

Az I-II. övezeten kívül eső belterületi közterületek.

4. IV. ÖVEZET

Az I-III. övezetbe nem tartozó egyéb közterületek.

A közterület-használati díjak egységnyi mértékei

	A	B	C	D	E	F
1	Közterület-használat célja	Mértékegység	Övezetek díjtételei			
2			I.	II.	III.	IV.
3	Tiszaújszász Szabadstrandon épített (telepített) épület, árusító fülke, pavilon, bódé, a hozzá tartozó vendéglátóipari előkert és az üzlet előtti kitelepülés 1-50 m ² összterületig	Ft/m ² /szezón	2300	-	-	-
4	Tiszaújszász Szabadstrandon épített (telepített) épület, árusító fülke, pavilon, bódé, a hozzá tartozó vendéglátóipari előkert és az üzlet előtti kitelepülés 51-200 m ² összterületig	115 000 Ft, valamint az 50 m ² felett lévő területrésze vonatkozóan Ft/m ² /szezón	1300	-	-	-
5	Tiszaújszász Szabadstrandon épített (telepített) épület, árusító fülke, pavilon, bódé, a hozzá tartozó vendéglátóipari előkert és az üzlet előtti kitelepülés 201 m ² összterülettől	310 000 Ft, valamint a 200 m ² felett lévő területrésze vonatkozóan Ft/m ² /szezón	700	-	-	-
6	stand és egyéb árusítófelület	Ft/m ² /nap	440	330	220	110
7	üzlet előtti kitelepülés	Ft/m ² /hó	1200	800	600	400
8	árusító vagy egyéb automata, bankjegykiadó automata	Ft/m ² /hó	2000	2000	2000	2000
9	alkalmi árusítás	Ft/m ² /nap	2200	1650	1100	550
10	ideiglenes és idejnyjellegű árusítás	Ft/m ² /nap	440	330	220	110
11	javító-szolgáltató tevékenység	Ft/m ² /nap	2200	1650	1100	550
12	mozgóbolt	Ft/gépjármű/nap	2500	2500	2500	2500
13	nem gépjárművel végzett mozgó fagyaltárusítás	Ft/nap	1200	1200	1200	1200
14	vendéglátóipari előkert	Ft/m ² /hó	1200	800	600	400
15	rendezvény	Ft/m ² /nap	110	90	70	50
16	cirkuszi sátor és a cirkusz által elfoglalt terület, vásári, mutatványos, vidámparki szórakoztatás	Ft/m ² /nap	120	100	80	60

	A	B	C	D	E	F
17	hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű tárolása	Ft/jármű/nap	1000	1000	830	330
18	építési munkával járó tevékenység során állvány, építőanyag, építőipari gép vagy berendezés elhelyezése, építési munkaterület létesítése, az építéshez szükséges anyagok, eszközök és szerkezetek elhelyezése	Ft/m ² /hó	1000	880	660	440
19	építési munkával kapcsolatos törmelék, az építési munka során keletkezett hulladék, hulladéktároló edényzet tárolása	Ft/m ² /hó	1000	880	660	440
20	lakodalmi sátor és a lakodalmi rendezvény által elfoglalt terület és egyéb sátor	Ft/m ² /nap	110	90	70	50
21	filmalkotásnak nem minősülő film-, vagy televíziófelvétel, továbbá videó- és hangfelvétel, fényképfelvétel készítése	Ft/m ² /nap	110	90	70	50
22	reklámhordozó, reklámhordozó berendezés	Ft/m ² /hó	2200	1100	880	440
23	közterületen ideiglenesen elhelyezett (tárolt) berendezési tárgyak, eszközök, anyagok, egyéb közterület-használat	Ft/m ² /nap	300	300	100	100